



®

Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.Prevádzka:
Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č.

Športová 5, 831 04 Bratislava tel.: +421 2 4341 4664
IČO: 313 63 822 fax: +421 2 4820 4528
IČ DPH: SK 2020336626 e-mail: ares@ares.skIBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>ARES spol. a r.o.
držiteľ ocenenia v kategórii
FEROVÝ HRÁČ NA TRHU

Zmluva o dielo č .: 3232-S2020 Na servis zdvíhacích zariadení

uzatvorená podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb, v znení neskorších predpisov, ďalej „Obchodného zákonníka“ a na základe ust. § 3. ods.1 zák .č. 18/1996 o cenách

1. Zmluvný partneri

Objednávateľ:

Obchodné meno : Hotelová akadémia
Sídlo : Hlinská 31, Žilina
Adresa umiestnenia zariadenia : Hlinská 33, Žilina
Zastúpený : Ing. Helena Milčevová, riaditeľka školy
Osoba oprávnená jednať v techn. a ekon. veciach: Ing. Miroslava Kučerová
Tel./ e-mail : 0905 433 758, ekonomka@hazilina.sk
IČO : 00158623
DIČ : 2020644923
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK98 8180 0000 0070 0054 4480
Spoločnosť zriadená : Zriaďovacou listinou č. 1792/2014/OŠaŠ-096 zo dňa 01.07.2014
Korešpondenčná adresa : Hlinská 31, Žilina
Tel : 041/7010411
E-mail : se01@hazilina.sk

Zhotoviteľ :

Obchodné meno : ARES, spol. s r.o.
Sídlo : Športová 5, 831 04 Bratislava
Zastúpený : Ján Drobný, konateľ
Osoba oprávnená jednať v technických veciach : Gabriel Polačko
Tel./ e-mail : 02/4341 4618 / gpolacko@ares.sk
Osoba oprávnená jednať v ekonomických veciach : Zuzana Kružliaková
Tel./e-mail :
IČO : 313 63 822
DIČ : 2020336626
IBAN : SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
Bankové spojenie : TATRA BANKA:
Číslo účtu : 2624340299/ 1100
Spoločnosť zapísaná : Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č. 6237
Korešpondenčná adresa : Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava Tel :
E-mail : e-mail: ares@ares.sk

2. Predmet zmluvy

Fi. ARES sa zaväzuje za podmienok uvedených v tejto zmluve zaistiť a vykonávať servisné činnosti na technickom zariadení špecifikovanom v prílohe č. 1 a objednávateľ sa zaväzuje za túto činnosť zaplatiť.



®

Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.Prevádzka:
Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č.

Športová 5, 831 04 Bratislava tel.: +421 2 4341 4664
IČO: 313 63 822 fax: +421 2 4820 4528
IČ DPH: SK 2020336626 e-mail: ares@ares.skIBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>ARES spol. s r.o.
držiteľ ocenenia v kategórii
PEROVÝ HRÁČ NA TRHU

3. Rozsah servisných činností

Servisné činnosti sú plánované a vykonávané v súlade s ustanoveniami platných právnych predpisov a noriem, rešpektujúc prevádzkové podmienky a technológie zdvíhacieho zariadení.

V rozsahu predmetu zmluvy v rámci paušálnej platby zhotoviteľ vykonáva a poskytuje:

Odborné prehliadky
Pravidelnú preventívnu údržbu (príloha č.: 1)

V rozsahu predmetu zmluvy zhotoviteľ za dohodnutú úhradu vykonáva a poskytuje:

Odborné skúšky
Technickú asistenciu
Odstránenie bežných prevádzkových porúch vrátane dodávky drobného materiálu

Nad rámec paušálnej platby zhotoviteľ vykonáva a poskytuje:

Opakované úradné skúšky (3 ročné a 6 ročné)
Plánované opravy (výmena lán, kladiek a pod.)
Odstránenie porúch väčšieho rozsahu (výmena obloženia kabíny, šachtových dverí a pod.)

3.1 Popis servisných činností vykonávaných v rámci paušálnej platby

3.1.1 Odborné prehliadky

Sú vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky 508 / 2009 Z. z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou, a to v závislosti od druhu servisovaného zariadenia.

3.1.2. Pravidelná preventívna údržba

- Je vykonávaná súčasne s odbornou prehliadkou za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaného zariadenia a zahŕňa všetky úkony , ktoré sú predmetom prílohy č.1
- Potrebný pomocný materiál, oleje, mazadlá a čistiace prostriedky sú zahrnuté v cene a ich likvidácia je zaistená firmou ARES s.r.o, v súlade so zákonom o ochrane životného prostredia.

3.2 Popis servisných činností vykonávaných nad rámec paušálnej platby

V rozsahu predmetu zmluvy zhotoviteľ za dohodnutú úhradu vykonáva a poskytuje :

3.2.1 Odborné skúšky

- Firma Ares, s.r.o., zaisťuje pravidelné odborné skúšky k overeniu spôsobilosti zariadenia v rozsahu podľa vyhlášky 508/09 Z. z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou.
- Termíny a vykonanie týchto skúšok sú vždy vopred dojednané a odsúhlasené poverenou osobou objednávateľ.

3.3.2 Technickú asistenciu

- Je vykonávaná podľa požiadaviek zákazníka, najmä v prípadoch ocenenia pozáručných opráv. Taktiež sa poskytuje zákazníkovi, ktorí nemajú s firmou ARES spol. s r.o. zmluvný vzťah.

3.3.3 Odstránenie bežných prevádzkových porúch



®

Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.

Športová 5, 831 04 Bratislava tel.: +421 2 4341 4664
IČO: 313 63 822 fax: +421 2 4820 4528
IČ DPH: SK 2020336626 e-mail: ares@ares.sk

Prevádzka:

Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č.

IBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299

TATRA BANKA: 2624340299/ 1100

URL: <http://www.ares.sk>

ARES spol. s r.o.
držiteľ ocenenia v kategórii
FEROVÝ HRAC NA TRHU

- Bežné prevádzkové poruchy, ktoré môžu byť odstránené nastavením, prípadne výmenou drobných súčastí zariadenia, ako sú pružinky, kontakty, žiarovky a drobný spojovací materiál, sú firmou ARES odstránené v rámci paušálnej ceny tejto zmluvy.
- Ak porucha nie je spôsobená v dôsledku bežnej prevádzky a používania zariadenia, alebo jej oprava je vykonávaná na žiadosť objednávateľa mimo odsúhlasenú vykonávanú činnosť uvedenú v záverečnom dojednaní tejto zmluvy, sú tieto výkony fakturované zvlášť, nad rámec paušálnej ceny tejto zmluvy.

3.3.4 Opakované úradné skúšky (3 ročné a 6 ročné)

- Firma ARES s.r.o. poskytuje technickú pomoc k zaisteniu týchto skúšok, včítane ich objednávania u inšpekčného orgánu v termínoch podľa príslušnej normy a podľa prevádzkových podmienok predmetných zariadení a po dohode s prevádzkovateľom. Tieto skúšky sú fakturované mimo paušálnej platby

3.3.5 Pohotovosť a nástup na opravu

- Pracovná doba firmy ARES, s.r.o. je pondelok až piatok od 7,30 – 15,30 hod. Nástup na opravu poruchy je stanovený do 24 hodín od jej nahlásenia.
- Ohlasovanie porúch na dispečing servisu je v čase od 8.00 hod. do 15.00hod na telefónne číslo :
- +421 905 662 425 a taktiež na e-mailovú adresu : servis@ares.sk
- Vyslobodzovanie osôb, resp. nákladu v zdvíhacom zariadení si môže vykonávať objednávateľ formou vlastných preškolených pracovníkov (nutnosť protokolu o zaškolení).

4. Platobné a cenové dojednania

- Cena predmetu Zmluvy o dielo (ďalej len ZoD) uvedené v prílohe 1 tejto ZoD je stanovená dohodou v závislosti na režime vykonávania činnosti. V prípade potreby zmeny tohto režimu z dôvodu zosúladenia s požiadavkami legislatívy, bude táto zmena zmluvne upravená, vrátane ceny dodatkom,
- DPH z ceny predmetu ZoD sa riadi platným daňovým zákonom 222/2004 Z.z.. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvné strany upravujú zmluvu v súlade s touto zmenou.
- Fakturácia je vykonávaná pravidelne mesačne, resp. raz za 3 mesiace.
- Splatnosť faktúry je do 14 dní od dátumu jej vystavenia.
- Pri oneskorenej platbe sa započítavajú následná zmluvná pokuta vo výške 0,05% z dlžnej čiastky denne.
- V prípade oneskorenej platby o viac ako 30 dní, firma ARES písomne upozorní objednávateľa na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je ARES oprávnený pozastaviť predmet zmluvy až do splnenia pohľadávky. Upozornenie od firmy ARES obdrží objednávateľ najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia predmetu zmluvy.
- Fi. Ares nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkoľvek škody spôsobenej objednávateľovi, prípadne 3. osobe v dôsledku pozastavenia predmetu ZoD.
- Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávateľom, firma ARES automaticky vykoná odbornú prehliadku na predmete zmluvy. Táto činnosť bude vyfakturovaná objednávateľovi nad rámec tejto zmluvy. Následne fi ARES obnoví činnosť v zmysle ZoD.
- V prípade rastu inflácie sa cena predmetu ZoD násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude po dohode s objednávateľom predmetom prílohy tejto ZoD.
- Práce vykonávané nad rámec paušálnej platby budú fakturované samostatne na základe obojstranne odsúhlaseného pracovného výkazu a účtované hodinovou sadzbou v zmysle tejto zmluvy a ich dodatkov.



Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.

Prevádzka:
Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č.

Športová 5, 831 04 Bratislava
IČO: 313 63 822
IČ DPH: SK 2020336626

tel.: +421 2 4341 4664
fax: +421 2 4820 4528
e-mail: ares@ares.sk

IBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>



4.1 Cestovné náklady

- Cestovné náklady za paušálne služby sú súčasťou paušálnej platby. Cestovné náklady za služby ktoré nie sú zahrnuté v paušálnej cene budú účtované zvlášť.

5. Zmluvné podmienky

5.1 Platnosť zmluvy

- Zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami
- Zmluva sa uzatvára na dobo neurčitú

5.1.1 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy :

- okamžite, v prípade zistenia nedodržaných termínov, rozsahu a kvality práce, spočívajúcich na strane ARES, ktoré by bránili bezpečnému používaniu zdvíhacieho zariadenia
- bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace

5.1.2 Zhotoviteľ má právo odstúpiť od zmluvy :

- v prípade, že zistí zásah iných osôb na predmete zmluvy
- ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktoré vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade ARES nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.
- pri omeškaní objednávateľ s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo firmy ARES nie je týmto dotknuté.
- bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 3 mesiace. Výpovedná lehota v trvaní 3 mesiace začína plynúť prvým dňom v mesiaci nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo oznámenie o výpovedi doručené druhej strane

6. Záručné podmienky a reklamácie

- Firma ARES zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov, vyplývajúcich z tejto zmluvy. Objednávateľ má právo na odstránenie väd v zmysle Reklamačného poriadku fi .ARES
- Firma ARES nezodpovedá objednávateľovi za škodu, alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou, alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú ARES nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať
- V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá firmou ARES záruka na diel v zmysle platnej legislatívy.

7. Všeobecné podmienky

- Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.



Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.

Prevádzka:
Elektrárnská 12091, 831 04 Bratislava

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č.

Športová 5, 831 04 Bratislava tel.: +421 2 4341 4664
IČO: 313 63 822 fax: +421 2 4820 4528
IČ DPH: SK 2020336626 e-mail: ares@ares.sk

IBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>



- Obe zmluvné strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúci vzťah k tejto zmluve.

Dátum: 1.7.2020

Pečiatka a podpis objednávateľa:

Pečiatka a podpis zhotoviteľa:

Ing. Helena Miličevová
riaditeľka školy

Ján Drobný, konateľ spoločnosti
ARES, spol. s r.o.

Príloha :

- Príloha č.1 - Technické údaje
- Príloha č. 2 - Rozsah činností
- Servisný protokol - VZOR



Číslo servisnej zmluvy : 3232-S2020

Príloha č.1



Objednávateľ :	Hotelová akadémia, Hlinská ulica 31, Žilina
Adresa umiestnenia výrobku/ objekt :	Školská jedáleň pri HA, Hlinská ulica 33, Žilina, Kuchynský blok
Kontaktná osoba :	Gabriel Polačko
Telefón :	917 697 359
Názov zariadenia :	Malý nákladný výťah - bez dopravy osôb BKG 300.30/11
Číslo výrobku :	01 14 01
Certifikát - číslo :	0450/20/14/FT/OS/L
Inšpekčná správa - číslo :	
Dátum spustenia do prevádzky :	20.3.2014
Záruka - platnosť do :	6 mesiacov na prácu, 24 mesiacov na dodané komponenty
Periodicita kontrol :	3mesiace/3 roky/ 6 rokov
Dohodnutá cena za pravidelný servis :	90,-EUR/ kvartál – paušálna platba
pozáručné opravy :	35,- EUR(bez DPH) / hod.
vyprostenie :	xxx
práce v čase pracovného pokoja :	Príplatok za všetky úkony k základnej cene + 50 % sobota, + 100% nedeľa a sviatky (v zmysle zákoníka práce)
Dohodnutý čas na :	
nástup na servis :	podľa periodicite kontrol / do 24 hod.
na pozáručnú opravu	do 24 hod.
na vyprostenie	xxx



® Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.
Športová 5, 831 04 Bratislava
IČO: 313 63 822
IČ DPH: SK 2020336626

Prevádzka:
Elektrárenskú 12091, 831 04 Bratislava
tel.: +421 2 4341 4664
fax: +421 2 4820 4528
e-mail: ares@ares.sk

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č. 6237/B
IBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>



Príloha číslo: 2

Zmluva číslo: 3232-S2020

Všeobecne

Rozsah činnosti pri servisnej prehliadke v súlade s EN 13015 – Údržba výťahov pre trakčné a hydraulické výťahy

Kontrola všetkých častí, či sú čisté a udržiavané bez prachu a korózie.
Kontrola, či bezpečnostné štítky a návody sú nepoškodené, čitateľné a nachádzajú sa na svojom mieste.

Priehľbeň

Kontrola prebytočného oleja /maziva na spodnej časti vodidiel.
Kontrola priehľbne, či je čistá, suchá a bez nečistôt.

Zariadenie proti nadskočeniu a spínač

Kontrola voľného pohybu a chodu.
Kontrola rovnakého napätia v lanách.
Kontrola spínača, ak je použitý.
Kontrola mazania.

Nárazníky Kontrola hladiny oleja. (pri olejovom nárazníku)

Kontrola mazania.
Kontrola spínača ak je použitý.
Kontrola upevnení.

Motor / Generátor Kontrola opotrebovania ložísk.

Kontrola mazania.
Kontrola stavu komutátora.

Čerpadlo

Kontrola výšky hladiny oleja
Kontrola tesnosti spojov hadíc

Prevodovka

Kontrola opotrebovania prevodovky.
Kontrola mazania.

Trecí kotúč

Kontrola stavu a opotrebovania drážky.

Brzdové zariadenia kontrola brzdového systému.

Kontrola opotrebovania častí.
Kontrola presnosti zastavovania.

Rozvádzač kontrola skrinky, či je čistá, suchá a bez prachu.

Obmedzovač rýchlosti a napínacia kladka

Kontrola voľného pohybu pohyblivých častí a opotrebovania.
Kontrola chodu.



® Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.
Športová 5, 831 04 Bratislava
IČO: 313 63 822
IČ DPH: SK 2020336626

Prevádzka:
Elektrárnská 12091, 831 04 Bratislava
tel.: +421 2 4341 4664
fax: +421 2 4820 4528
e-mail: ares@ares.sk

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č. 6237/B
IBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>



Kontrola spínača.

Kontrola opotrebovania drážky kladky obmedzovača rýchlosti

Kontrola lana obmedzovača rýchlosti.

Odkláňacia kladka nosných lán

Kontrola stavu a opotrebovania drážky.

Kontrola nadmerného hluku, alebo chvenia ložísk.

Kontrola krytu.

Kontrola mazania.

Vodidlá klietky /Vodidlá protiváhy

Kontrola olejového povlaku na všetkých klzných plochách, kde sa to požaduje.

Kontrola upevnenia.

Vodiace čeluste klietky/vyvažovacieho závažia

Kontrola opotrebovania vodiacich čelustí / kladiek.

Kontrola upevnenia.

Kontrola mazania, ak je potrebné.

Zachytávače /ochranné zariadenie proti nadmernej rýchlosti v smere nahor

Kontrola voľného pohybu pohyblivých častí a kontrola opotrebovania.

Kontrola mazania.

Kontrola upevnenia.

Kontrola chodu.

Kontrola spínača.

Nosné laná/reťaze

Kontrola opotrebovania, predĺženia a napätia

Tam kde sa požaduje mazanie, kontrola mazania

Ukončenie lán / reťazí

Kontrola poškodenia a opotrebovania.

Kontrola upevnenia.

Šachtové vstupy

Kontrola uzávierky dverí.

Kontrola voľného pohybu dverí.

Kontrola vedenia dverí.

Kontrola medzier dverí.

Kontrola neporušenosti lanka, reťaze, závitú, alebo pásu, ak sú použité.

Kontrola núdzového odist'ovania dverí.

Kontrola mazania.

Kabínové dvere

Kontrola dverného spínača, alebo uzávierky dverí.

Kontrola voľného pohybu dverí.

Kontrola vedenia dverí.

Kontrola medzier dverí.

Kontrola neporušenosti lanka, reťaze, závitú, alebo pásu, ak sú použité.

Kontrola ochranného zariadenia dverí proti zovretiu.

Kontrola mazania.



® Fakturačná adresa:
ARES spol. s r.o.
Športová 5, 831 04 Bratislava
IČO: 313 63 822
IČ DPH: SK 2020336626

Prevádzka:
Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava
tel.: +421 2 4341 4664
fax: +421 2 4820 4528
e-mail: ares@ares.sk

Reg. V OR OS BA I., oddiel Sro., vložka č. 6237/B
IBAN: SK 30 1100 0000 0026 2434 0299
TATRA BANKA: 2624340299/ 1100
URL: <http://www.ares.sk>



Núdzové koncové spínače

Kontrola funkcie.

Zariadenia na obmedzenie doby chodu motora

Kontrola funkcie.

Elektrické bezpečnostné zariadenie

Kontrola funkcie.

Kontrola elektrického bezpečnostného obvodu.

Kontrola bezchybnosti poistiek, ak sú použité.

Núdzové poplachové zariadenie

Kontrola funkcie.

Ovládacie prvky a signalizácia v staniach

Kontrola funkcie.

Osvetlenie šachty

Kontrola funkcie.